



Vidor, 10 settembre 2024

### **AVVISO D'ASTA PER L'AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI**

La Fondazione Scuola dell'Infanzia Cav. Carlo Tittoni di Vidor - Via Calcorta, 40, in esecuzione del verbale del C.d.a. del 14.06.2024, intende indire un'asta pubblica per la concessione in affitto dei seguenti terreni:

	<b>COMUNE</b>	<b>FOGLIO</b>	<b>MAPPALE</b>	<b>SUP. CONCESSA</b>	<b>R.D.</b>	<b>R.A.</b>
1	Vidor	7	1443	0,0440 ha	/	/
2	Vidor	7	44	0,3897 ha	31,90	14,15
3	Vidor	7	45	0,6974 ha	120,31	71,44
4	Vidor	6	267	0,3219 ha	17,46	10,81
5	Vidor	8	306	0,2916 ha	19,58	10,54
6	Vidor	8	305	0,2817 ha	18,29	8,93
7	Vidor	8	146	0,796 ha	5,34	2,88
8	Vidor	8	1351	1,7860 ha	202,93	106,08
9	Vidor	7	134	0,2456 ha	27,91	14,56
10	Vidor	7	135	0,1250 ha	14,20	7,42
11	Vidor	7	217	0,2834 ha	32,20	16,83
12	Vidor	7	369	0,0080 ha	0,91	0,48
13	Vidor	7	669	0,5180 ha	42,80	25,41
14	Vidor	7	126	0,3893 ha	7,04	1,21
15	Vidor	7	127	0,0968 ha	1,75	0,30
16	Vidor	7	130	1,2958 ha	23,42	4,02
17	Moriago d. B.	11	14	0,3258 ha	13,46	10,10
18	Vidor	8	130	0,3940 ha	26,45	14,24
19	Vidor	7	45	0,3840 ha	120,31	71,44
20	Vidor	7	62	0,0649 ha	7,53	3,68
21	Vidor	7	45	0,3746 ha	120,31	71,44
22	Vidor	7	62	0,0098 ha	7,53	3,68
23	Moriago d. B.	9	340	0,9049 ha	37,39	28,04
24	Vidor	8	506	0,1465 ha	9,50	5,23
25	Vidor	7	141	0,4573 ha	/	/

Il contratto di affittanza sarà stipulato in deroga ai patti agrari (affitto libero) ed avrà la durata di quattro annate agrarie, in caso di mantenimento della caratteristica fondiaria attuali, o di 15 anni in caso di trasformazione a vigneto. In quest'ultimo caso il contratto potrà essere disdettato dall'Ente dopo i primi sei anni con preavviso di 6 mesi, a fronte di un indennizzo pari a 8 annualità a scalare di una annualità di anno in anno.

Alla scadenza contrattuale nulla è dovuto ai fittavoli per eventuali migliorie da essi apportate e per qualsiasi altro titolo dipendente dal contratto stesso.



**Fondazione  
Scuola dell'Infanzia  
Cav. Carlo Tittoni**

Fondazione Scuola dell'Infanzia "Cav. Carlo Tittoni"  
via Calcorta 40, 31020 VIDOR (TV)  
Tel./Fax 0423 987115 | Email: segreteria@scuolamaternavidor.it  
C.F. 83003690266 | Part.Iva 01306460260

**Le offerte dovranno pervenire alla Fondazione Scuola dell'Infanzia Cav. Carlo Tittoni di Vidor - Via Calcorta, 40 - Vidor, in busta chiusa e sigillata entro le ore 12.00 del giorno 9 ottobre 2024.**

Ogni concorrente potrà presentare l'offerta per uno o più appezzamenti a suo gradimento per entrambe le utilizzazioni, utilizzando un unico modulo di offerta. L'aggiudicazione verrà effettuata al miglior offerente di ogni singolo appezzamento, **vincolandolo nei confronti della Fondazione Scuola dell'Infanzia Cav. Carlo Tittoni, mentre la stessa si riserva di accettare o meno le offerte anche immotivatamente in quanto l'Amministrazione non intende vincolarsi per 15 anni per tutti i terreni.** L'Ente proprietario si riserva altresì il diritto di consegnare all'aggiudicatario il possesso dei fondi predetti non appena ne avrà la libera disponibilità giuridica e di fatto.

Nella Segreteria dell'Ente sono disponibili il modulo per la presentazione dell'offerta e le bozze di contratto.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet all'indirizzo [www.scuolamaternavidor.it](http://www.scuolamaternavidor.it).

IL DIRETTORE  
f.to Dott. Stefano Triches